

CASA facile

SPECIALE RISTRUTTURARE

FEBBRAIO 2013

**80 PAGINE
PRATICHE**

PER RINNOVARE
E PROGETTARE

- ✗ PARETI
- ✗ PAVIMENTI
- ✗ IMPIANTI
- ✗ ISOLAMENTO
- ✗ PORTE
- ✗ FINESTRE
- ✗ SCALE
- ✗ FACCIATE



GUIDA TECNICA DA COLLEZIONE



▲ Con Hi.Baby la connessione a tablet e smartphone è sempre attiva: puoi controllare i parametri ambientali e ascoltare il piccolo da ogni punto della casa. € 390. Di Hi System by Home Innovation

LA GESTIONE DA REMOTO

L'IMPIANTO LO GESTISCI VIA WEB E CON SMS DA SMARTPHONE E TABLET

È certo, il Livello Domotico ha una marcia in più: predisposto per il totale controllo a distanza, anche lontano da casa, oggi ti permette di attivare le funzioni via web potendo telefonare o mandare una mail al sistema intelligente per "avvisarlo" di attivare a distanza lo scenario soft "Rientro" o di alzare la temperatura solo in soggiorno, o di attivare sul tablet le telecamere di sicurezza... Sono davvero tante le cose che l'impianto può fare per noi!



CONTROLLO VIA RETE Installando il dispositivo Web Server disporrai di un utile software per controllare la casa via Internet. €998 + Iva. Di Vimar



LA CASA È SEMPRE PIÙ SMART Domotica a parte, non serve sempre ristrutturare un impianto per dare una svolta tecnologica alla casa: a volte basta cambiare lampadine... con modelli che si connettono in rete e che gestisci via web!



WEB-LIGHT Grazie a un dispositivo wireless puoi regolare le nuove lampadine Hue via web (per ora solo) da iPhone e iPad. Così se sei in vacanza, puoi simulare la presenza di qualcuno in casa! €199. Di Philips

RICICLO DOMOTICO COME AVERE IL MASSIMO DELLA (ECO)TECNOLOGIA CON IL MINIMO DELLA SPESA ED ESSERE FELICI



Ok, ti hanno appena smantellato il vecchio impianto elettrico e ora hai una cesta piena zeppa di placche, interruttori, cavi e pulsanti... Cosa pensavi di farne,

buttarli? Mai! Meglio consegnarli nelle mani esperte di chi, come l'azienda eco-sensibile Home Innovation-Hi System, garantisce il riuso al 100% di materiale elettrico proveniente da ristrutturazioni, per realizzare impianti domotici personalizzati. Il riuso del vecchio impianto è possibile grazie alla tecnologia "Hi Bus", costituita da una serie di centraline elettroniche intelligenti che, totalmente compatibili con le apparecchiature elettriche tradizionali, sono state progettate per adattarsi su misura alle infrastrutture elettriche di un'abitazione. Riciclando il vecchio materiale e aggiungendo solo un piccolo ed economico monitor domotico di gestione, potrai così realizzare un impianto elettrico di Livello 3 con la minima spesa. E questo senza avere vincoli di marca, tipologia o modelli, in totale contrasto al vecchio concetto di impianti elettrici "usa e getta". Ora riprendi pure la cesta vuota e... adattala a nuovi usi!

DAL TABLET Con il sistema domotico Chorus, puoi ricevere segnalazioni via SMS sul cellulare e controllare e comandare le funzioni dell'impianto da smartphone, tablet o pc. Prezzo su progetto. Di Gewiss

IL BUDGET PER L'IMPIANTO ELETTRICO

€*

Per un alloggio di 100 mq con box e giardino, il costo di un impianto realizzato con prodotti di alta qualità Gewiss può indicativamente essere pari a:

livello BASE 2.600,00

livello STANDARD 4.100,00

livello DOMOTICO 6.000,00

* Costi medi nazionali puramente indicativi, variabili a seconda dell'area geografica e delle caratteristiche dell'abitazione in cui il lavoro viene effettuato.

con €
1.000



Rivesti 72 mq di pareti con le lastre Tecnoges in cartongesso accoppiato a un pannello di sughero espanso. Di **Tecnosugheri**, è adatto a ripristinarne le capacità isolanti e a **migliorare le condizioni igrometriche dell'ambiente**. Ogni lastra, spessa cm 4,2, da cm 120x200.

oppure...

34
mq

Rivesti 34 mq di **pavimentazione esterna** con i **masselli mangia smog** multiformato Cassia Renova di **Magnetti Pavimentazioni Murature**. Le misure disponibili sono da cm 10/15/20/25/30x20, con spess. da 6 cm.

oppure...



sistema di filtraggio
per l'acqua da bere

Installi il **sistema brevettato per il trattamento e filtraggio dell'acqua domestica "eSpring"** di **Amway**, approvato dal Ministero della Salute. Puoi installarlo sotto al piano di lavoro o sopra, accanto al lavello.



con €
1.200

Sostituisci la vecchia cucina in linea sulla parete da 3 metri con il modello **Vanity di Mercatone Uno**: completo di frigo da 240 Lt., forno e piano cottura, ha la struttura in rovere grigio e le ante laccate lucide. Cm 300x60x235h. La composizione in foto € 1.149.

1
cucina

oppure...



Dispositivo
anticalcare

Puoi rendere più funzionale l'impianto idraulico/termico adottando il **rivitalizzatore anticalcare Vitalizzer di Holzer**, un **dispositivo che evita ed elimina la formazione di depositi calcarei nelle tubazioni idriche** di casa, diminuendo così i consumi energetici del riscaldamento e il consumo dei detersivi. Capace di "rivitalizzare" l'acqua, la arricchisce anche di energia vitale benefica per il nostro organismo, per gli animali domestici e per le piante.

Impianto
Domotico

con €
2.000

Realizzi un futuristico impianto domotico "riciclando" i materiali del tuo vecchio impianto elettrico. E grazie all'uso di centraline elettroniche a bassissima tensione, potrai riusare anche vecchi interruttori e pulsanti che oggi non sarebbero più a norma



L'impianto Riciclatio HiBus di **Hi System by Home Innovation** è dotato di 4 delle funzioni necessarie per poterlo omologare come "domotico a livello 3" ed è funzionale alla gestione di un appartamento con terrazza o di una piccola villa con giardino da 70-120 mq:

- 24 punti di comando per luci e prese, gestite elettronicamente via bus riusando i vecchi pulsanti o interruttori tradizionali in genere.
- 6 priorità di Controllo carichi (max 6KW) per intervenire tempestivamente disattivando quelli meno prioritari in caso di superamento della soglia massima (per esempio quella imposta dal contatore del fornitore di energia elettrica) come prevenzione dei black out.
- 4 zone indipendenti di temperature per il controllo di un impianto di riscaldamento a pavimento (riscaldamento invernale e raffreddamento estivo) o radiante a parete. Predisposto anche per il controllo del raffreddamento con "split" tradizionali.

- 2 motorizzazioni (cancelli, porte, tende o tapparelle).
- 3 zone di irrigazione, complete di programmatori orario indipendenti per ogni zona, settimanali e stagionali.
- 32 Scenari: tra le funzioni più significative a disposizione con il sistema domotico c'è la possibilità di abbinare i pulsanti, oltre che a funzioni singole, anche a funzioni multiple. Grazie agli scenari sarà quindi possibile dotare la casa di comandi centralizzati di utilità quotidiana, come lo spegnimento generale di tutte le luci da un qualunque pulsante al momento di uscire di casa. Inoltre, ogni scenario può essere programmato in fasce orarie definite a priori oppure temporizzato.
- 1 mini-schermo domotico a colori da 2,2" per la gestione della temperatura di ogni zona, per il controllo degli scenari, delle motorizzazioni e delle aperture, del programmatore orario di irrigazione e per la gestione del controllo carichi. Questo prodotto è in grado di fornire l'integrazione in un unico impianto domotico di tutte le funzioni sopra elencate, dando così la possibilità di omologare l'impianto a "livello 3".

Il totale, considerato tutto il materiale e la consegna dell'impianto domotico "chiavi in mano" è pari a € 1.970 + Iva.

oppure... (continua alla pagina seguente)

ora non hai più scuse per rimandare il rifacimento del vecchio impianto: puoi sceglierlo tra i 3 livelli -tutti funzionali e sicuri!- stabiliti dalle norme, in base alle tue abitudini e alle tue esigenze abitative

a 3 livelli

foto di: FEDERAZIONE ANIE/PROSIEL

SUBITO IN REGOLA

UNA NUOVA NORMA IMPONE IL RINNOVO DI IMPIANTI OBSOLETI E DIVIDE QUELLI NUOVI IN 3 TIPI

I dati emersi dall'indagine Demoskopea commissionata dall'associazione PROSIEL (Promozione della Sicurezza Elettrica) sono impressionanti: ben 12 milioni di abitazioni hanno ancora impianti elettrici fuori norma. Un dato allarmante che ha recentemente portato il Comitato elettrotecnico Italiano a pubblicare la nuova variante alla Norma CEI 64-8 per introdurre, tra le altre cose, dei requisiti minimi che ogni impianto elettrico dovrà avere da ora in poi per essere considerato a norma.

Requisiti che la norma ribadisce introducendo la classificazione degli impianti in tre livelli (il livello 1 Base, il 2 Standard e il 3 Domotico): per ognuno sono definite le dotazioni impiantistiche e funzionali minime che ne caratterizzano le prestazioni e la fruibilità. Questo vuol dire che, nel momento in cui progetteremo il rinnovo dell'impianto, dovremo fin da subito decidere se optare per le configurazioni previste per il livello 1, 2, oppure 3. Qual è quella più adatta a te? Scoprilo nelle prossime pagine.

Centralino a norma di BTICINO

Il nuovo centralino deve obbligatoriamente essere dotato di un interruttore generale

Nel livello 2, il modulo "gestione energia" consente di evitare sprechi e il rischio di black out

Il nuovo quadro elettrico dev'essere sempre dotato di almeno 2 interruttori "differenziali"

È consigliabile l'alimentazione di campanello e/o ronzatore mediante trasformatore 230/12 Volt.

Il numero di linee sarà in funzione della dimensione dell'abitazione e del livello adottato. **N.B.** Nel nuovo centralino va sempre portato il conduttore di terra

Per l'alimentazione di carichi quali lavatrici, lavastoviglie e asciugatrici & C. è consigliabile l'utilizzo di un interruttore "differenziale" di tipo A

IL QUADRO ELETTRICO

TRASCURATO SOTTO IL PROFILO DELLA SICUREZZA, ORA VA OBBLIGATORIAMENTE ADEGUATO AI REQUISITI IMPOSTI DALLA NORMA CEI 64-8

LIVELLO 3 FUNZIONI HI-TECH
CHE MIGLIORANO LA QUALITÀ
DELLA VITA E FANNO RISPARMIARE

Siamo al top della fruibilità e il Terzo Livello è adatto soprattutto a chi riconosce alla tecnologia l'indiscussa capacità di ottimizzare la vita domestica attraverso funzioni intelligenti, a tutto beneficio di comfort, benessere, relax, comodità, intrattenimento e, non ultimo, risparmio energetico. Oltre quindi a prevedere un numero maggiore di dotazioni, il Livello Domotico, per essere considerato tale, deve poter gestire almeno quattro di queste funzioni: anti-intrusione, controllo carichi, gestione comando luci, gestione temperatura, gestione scenari, controllo remoto, sistema di diffusione sonora, rilevazione incendio, sistema antiallagamento e/o rilevazione gas.

INTELLIGENTE

By-Me è il versatile, innovativo e funzionale sistema domotico che, ricchissimo di funzioni smart, dialoga con te in modo semplice e immediato.

Prezzo su progetto.
Di Vimar



ONE TOUCH

Il terminale domotico da 7" MITHO XL E permette di gestire con il solo tocco di un dito tutti gli impianti della casa.

Prezzo su progetto.
Di BPT



DOMOTIC AUDIO

Tramite il touch screen domotico HEI Touch, scegli la fonte sonora e gestisci l'impianto audio in ogni zona della casa.

Prezzo su progetto.
Di Came



foto di: FOTO DI HOME INNOVATION

domotico

NO LIMITS

Sofisticato e tecnologico, Master è il navigatore che permette di controllare ogni funzione del sistema domotico Chorus, senza limiti e con facilità. Prezzo su progetto. Di Gewiss



SUPERVISIONE A 360°

Con il touch screen a colori da 4,3" con placca Arké Classic in metallo verniciato, supervisioni tutto attraverso un'unica interfaccia: tapparelle, luci, clima e stato dei carichi. €779,67 + Iva.
Di Vimar



SCENARI ON DEMAND

Con un solo tasto della centrale scenari Axolute, inserita nel sistema domotico My Home, comandi più funzioni precedentemente programmate. €287.
Di BTicino

